

Kajplatsavtal för Skeppsholmens Båtklubb

1. Avtalets omfattning

Avtalet omfattar upplåtelse av kajplats för medlemmar, provoplatser och tillfälliga gästliggare hos Skeppsholmens Båtklubb (SBK) enligt de villkor som anges nedan.

För båtar som ligger i hamnen under vintersäsongen gäller särskild överenskommelse med SBK's Hamnkapten.

2. Säsonger

- Sommarsäsong avser 1 maj - 31 oktober.
- Vintersäsong avser 1 november - 30 april.

3. Förutsättningar för att kajplatsavtal ska gälla och tillträde till hamnen

- Kajplats upplåtits av Hamnkapten och styrelsen fattat beslut om tillträde.
- Båtgäaren godtar SBK's stadgar, hamnreglemente, miljöpolicy samt övriga villkor.
- Båten är erforderligt försäkrad under hela avtalstiden i enlighet med SBK's föreskrifter.
- Båtgäaren innan ankomst till hamnen har:
 - Elektroniskt signerat SBK's kajplatsavtal.
 - Mailat en kopia av försäkringsbeviset till medlem@skeppsholmensbatklubb.se.
 - Betalat alla avgifter senast på förfallodagen.

4. Avtalstid och uppsägning

Avtalet löper tillsvidare och måste sägas upp genom att maila Hamnkapten och SBK's styrelse. Så länge man inte gjort det är man skyldig att betala för kajplats och övriga avgifter. Båten ska vara borta från kajplatsen senast sista avtalsdagen. Om inte utgår särskild hyra. Uppsägningstiden är 60 dagar.

I det avseende styrelsen beslutar om tilldelning av provoplatser eller tillfällig kajplats kan båtägaren på uppmaning av Hamnkapten eller styrelsen med 60 dagars varsel behöva lämna hamnen. Om så sker kommer SBK återbetala eventuell inestående kajplatsavgift. El kan komma att efter-debiteras då avläsning.

Båtgäare med kajplats som bryter mot detta avtal åligger att efter tillsägelse från Hamnkapten eller representant för styrelsen att omedelbart lämna hamnen.

5. Avgift och betalning

Båtgäare ska betala avgifter enligt direktiv från SBK, senast på angiven sista betalningsdag och enligt gällande prislista och villkor. Vid försening utgår ränta enligt räntelagen. Avgifter för påminnelse och inkasso kan tillkomma. Information om avgifter finns på www.skeppsholmensbatklubb.se samt i vår molntjänst.

6. Kajplatsens användning

Kajplatsen är personlig och får endast användas för den båt som styrelsen beviljat kajplats. Byte av båt kräver alltid Hamnkaptenens och styrelsens godkännande. Det är inte tillåtet att upplåta eller överlåta kajplatsen till annan eller använda den för kommersiell verksamhet. Inte heller nyttja den för boende eller uthyrning för övernattnig.

Inget underhållsarbete får genomföras vid kaj annat än sedvanligt drift- och underhållsarbete.

I de fall man inte nyttjar kajplatsen viss tid äger SBK rätt att hyra ut den till dygngäster utan att kajplatsavgiften reduceras.

Kajplatsavtal för Skeppsholmens Båtklubb

All form av ingrepp på kaj är förbjuden. Nyttjandet ska alltid ske med respekt för andra båtägare och hamnens trivsel i övrigt.

7. Försäkring

Båtägare skall tillse att det finns en giltig ansvarsförsäkring omfattande bärgning, bortforsling och sanering.

Båtägaren skall inför varje säsong, och alltid innan ankomst till hamnen, maila en kopia av försäkringsbeviset till medlem@skeppsholmensbatklubb.se som bevis om att försäkringar har tecknats och är gällande.

Kan man inte uppvisa en giltig försäkring bryter man mot detta avtal och kommer omgående behöva lämna hamnen. Gäller även om avgifter är betalda. Ingen återbetalning utgår.

8. Miljöpolicy

SBK's miljöpolicy ska följas. Denna finns på www.skeppsholmensbatklubb.se och uppdateras löpande. Det åligger båtägaren att hålla sig à jour.

Båtägaren ska omedelbart ombesörja och bekosta bärgning, bortforsling och saneringar av miljöföroreningar som åsamkats av båtägaren. Om båtägaren inte vidtar nödvändiga åtgärder har SBK rätt att på bekostnad av båtägaren ombesörja nödvändig insatser.

9. El och färskvatten

Båtägaren har rätt att, för eget bruk, nyttja av SBK anvisade eluttag och vattenposter i enlighet med de villkor och avgifter som framgår av SBK vid var tid gällande prislista.

Vintertid är samtliga vattenposter avstängda.

10. Jollar

Jollar ska vara förtöjda på ett sådant sätt att de inte hindrar intilliggande kajplatser.

11. Standert

Alla medlemsbåtar ska enligt SBK's Hamreglemente föra klubbens Standert. Har man ingen, eller behöver en ny, vänder man sig till Hamnkaptten.

12. Övergivna båtar

Båtar som är lämnade i SBK's hamn, där båtägaren inte kan nås samt har obetalda förfallna avgifter kommer att betraktas som övergivna och säljas eller skrotas. SBK tillgodoräknar sig ersättning för nedlagda kostnader. Eventuellt överskott tillfaller båtägaren efter krav därom.

13. Ordningsregler

I hamnen skall sådan ordning iakttas att andra båtägare eller kringboende inte störs. Lös egendom så som jollar, stolar och bord får inte placeras på och i närheten av kajplatsen utan medgivande från styrelsen. SBK har rätt att på båtägarens bekostnad forsla bort egendom som strider mot detta. I övrigt:

- Förtöjningsmaterial och fendrar ska vara i fullgott skick.
- Förtöjning ska ske enligt anvisning från Hamnkaptten.

Kajplatsavtal för Skeppsholmens Båtklubb

- Hamnkaptens äger rätt att utföra besiktning av och ombord på i SBK's hamn förtöjda båtar.
- Samtliga båtar ska ha regelbunden tillsyn och vara i ett av SBK ansett representativt skick.
- För vinterliggare gäller speciella villkor enligt direktiv från Hamnkaptens.

14. Friskrivning

SBK friskriver sig allt ansvar för skador som kan uppkomma till följd av nyttjande av kajplats.

Båtägaren ska alltid tillse att SBK hålls fullt ut skadeslös i det fall båtägare brister i sina åtaganden under avtalet. Åsidosätter båtägaren sina skyldigheter enligt lag eller detta avtal har SBK rätt att, med omedelbar verkan, säga upp avtalet.

Båtägaren ska ersätta SBK all skada och alla kostnader som uppkommer till följd av att båtägaren åsidosätter sina skyldigheter.

SBK har inget ansvar för andra båtägares agerande och svarar således inte för eventuella skador som uppkommer mellan båtägare i hamnen. Detta regleras alltid båtägare emellan.

Rekommendationer och/eller åtgärder från Hamnkaptens och / eller SBK företrädare är inte att betrakta som en säkerhetsgaranti.

15. Informationsskyldigheter

Båtägaren åtar sig att meddela SBK vid eventuell ändring av kontaktuppgifter, uppdaterade ägarförhållanden och gällande sådant som kommer enskilda båtägare tillkänna och hänför klubbens verksamhet.

16. GDPR regler

Personuppgifter behandlas i enlighet med gällande lagstiftning. SBK's GPR regler finns på www.skeppsholmensbatklubb.se.

17. Tvist

Tvist med anledning av detta avtal ska lösas enligt svensk lag och i allmän domstol.

Detta avtal är elektroniskt signerat.